



寒中お見舞い申し上げます
本年も何卒よろしくお願い致します



大寒に入り厳しい寒さが続いております。
会員の皆さまにおかれましては、できる限りの感染症予防を徹底していただくとともに、ご健康にはくれぐれもご留意ください。

愛知県本部では、令和4年1月19日（水）に理事会を開催しました。

*** 理事会審議事項 ***

1. 入会申込者（主・従）、代表者変更に関する審議
 標題について審議の結果、主たる事務所4社、従たる事務所3社、代表者変更3社が原案どおり承認されました。
2. 知多市における空家等対策の推進に関する協定書締結に関する件
 標題について審議の結果、知多市と空き家に関する協定を締結することが承認されました。
3. 空き家相談士認定講座の受講に関する件
 標題について審議の結果、空き家相談士認定講座について会員の皆さまへご案内していくことが決まりました。
4. 大高緑地公園「花梅まつり」への出展に関する件
 標題について審議の結果、大高緑地公園「花梅まつり」へ出展することが決まりました。但し、今後の新型コロナウイルス感染症の感染状況を見ながら出展するかどうか判断していくこととなりました。



*** 理事会報告事項 ***

1. 行事報告

☆ 本部事業・支部事業・他団体事業の行事報告は以下のとおりです。

開催日	会議等の種別と内容	開催場所	担当者
12.01	理事会	愛知県本部	役員
12.02	総本部 会務運営会議・常務理事会	全日会館	萩原本部長
12.03	総本部 理事会	全日会館	萩原本部長、 長谷川理事
12.03	中央支部 役員会	愛知県本部	支部役員

開催日	会議等の種別と内容	開催場所	担当者
12.05	東海ラジオ「らじおガモン倶楽部」放送	8:15~8:30	
12.06	愛知県不動産コンサルティング協議会 運営委員会	愛知県不動産会館	稲葉常務理事、 久野事務局長
12.07	宅地建物取引士法定講習 受講者：63名	自主学习	希望者
12.07	取引相談委員会 消費者からの苦情申出について	愛知県本部	委員
12.07	無料相談委員会 行政訪問についての報告および空き家相談窓口のチラシの内容等について協議が行われました。	愛知県本部	委員
12.07	(公社)中部圏不動産流通機構 理事会	MRT	萩原本部長、 神田理事
12.09	中部・北陸地区協議会 正副会長会議 来年度の事業計画及び予算に関する件	書面審議	萩原本部長
12.10	不動産業開業支援セミナー 参加者：42名	ウインクあいち	萩原本部長、 組織委員、 青年部員
12.14	名東支部 新入会員歓迎会兼忘年会	ルブラ王山	支部会員
12.14	三河支部会員及び各支部役員交友ゴルフコンパ	ザ・トランドインゴルフクラブ	支部会員
12.15	中央支部 第2回文化資本部	愛知県本部	支部会員
12.17	あま市 空き家関連調印式	あま市役所	萩原本部長、 渡邊委員長、 森支部長、 久野事務局長、 藤田職員
12.18	岡明彦を応援する会	サイプレスガーデンホテル	萩原本部長、 林副本部長、 岩月理事、 久野事務局長
12.20	東海不動産公正取引協議会 総務・調査指導合同委員会	MRT	萩原本部長、 林副本部長
12.20	取引相談委員会 消費者からの苦情申出について協議が行われました。	愛知県本部	委員
12.21	名西支部 研修会 「インボイス制度と電子取引データの保存方法等」 中川税務署 佐久間 徹 氏	ウインクあいち	支部会員
12.22	豊田市居住支援協議会調整会議	豊田市産業文化センター	萩原本部長、 岩月理事
12.23	総本部 会務運営会議	全日会館	萩原本部長
12.24	資格審査委員会 入会申込者の審査4件、代表者変更3件、従たる事務所新設3件について協議が行われました。	愛知県本部	委員
12.27	岡崎市役所 空き家調印式事前打ち合わせ	岡崎市役所	萩原本部長、 岩月理事、 事務局

開催日	会議等の種別と内容	開催場所	担当者
12.27	自民党 衆議院議員 石井拓 氏へ顧問委嘱状交付	石井拓事務所	萩原本部長、岩月理事
12.28	御用納め AM迄	愛知県本部	



会議内容の詳細について、すべてをお伝えすべきところですが、伝えきれていない部分が多々あるかと思えます。

【総会・理事会議事録】【各種会議報告書】は、事務局にて閲覧が可能です。くわしい情報を必要とされる会員さんは、是非ご来局をお願いします。

愛知県本部からのお知らせ



☆ 令和3年12月 新入会員ご紹介 ☆

【主たる事務所】

(株) J I コンサルティング 岡崎市城南町一丁目1番地9	代表 武藤功史	...	三河
(株) 紡 新城市字中野11番地1 ジョイステージ 中野C号室	代表 安形代介	...	三河
(株) コスモ 尾張旭市東名西町二丁目15番地4 1階	代表 久保田智仁	...	名東
(株) クイックエステート 名古屋市中村区名駅三丁目28番12号 大名古屋ビルヂング 11階	代表 本間優	...	名西
(有) ヨシムラプランニング 名古屋市中区芳野一丁目7番23号 マストクエア東白壁 204号	代表 吉村猛	...	名北
(株) FUJIYAMA 一宮市萩原町中島 860 番地	代表 山中利夫	...	名西

☆ 令和4年1月 代表者変更、従たる事務所新設 ☆

【代表者変更】

トヨタホームリフォーム(株) 豊田市大林町一丁目81番地	代表 藤井朗彦	...	三河
(有) ケイナビ 日進市岩崎台一丁目1214番地	代表 羽根るり子	...	名南
(株) パレス 名古屋市中区新栄二丁目1-2 河野ビル1F	代表 杉浦孝	...	中央

【従たる事務所】

(株)ナガタハウジング 住まいる名古屋店 代表 永田光笛・・・名南
名古屋市天白区池場 4-301 サハイツ池場 1F
(株)M's Collection Room Collection 部屋コレ 一宮店 代表 松本直之・・・名西
一宮市花池三丁目 25 番 2 号
ニッカ不動産(株) 名古屋緑店 代表 藤田雄大・・・名南
名古屋市緑区徳重一丁目 812

【従たる事務所 埼玉県本部承認済み】

ケイアイスター不動産(株) 大曽根営業所 代表 塙 圭二・・・名北
名古屋市北区大曽根 2-8-1 TYKビル5F

【報告事項】 従たる事務所 免許換え 神奈川県本部から愛知県本部へ

(株)グラッツィア 名古屋支社 代表 田代一登・・・名北
名古屋市西区上堀越町三丁目 19 番 1 号 FLATS GAZERY409

**令和3年度
第2回eラーニングによる法定研修会のご案内**

【実施期間】 令和3年10月1日から12月31日まで
⇒令和4年2月28日(月)まで期間延長



期間延長
しました

【講義内容】 ①「境界トラブルから学ぶ調査のポイント」(約1時間30分)
講師 司法書士 難波 誠 氏
②「物件調査と消費者目線での重要事項説明書の作り方」(約3時間)
講師 司法書士 難波 誠 氏

【受講方法】 上記実施期間中、任意の時間において、受講者のオフィス、自宅、その他インターネットアクセスが可能かつ受講に適した場所で、「ラビーネット」にアクセスし、「全日保証eラーニング研修会」のコンテンツから講義動画を視聴する方法

※詳細は、愛知県本部HPにてご確認ください。

令和3年度 第1回県下統一研修会のご案内

令和3年度 第1回県下統一研修会は新型コロナウイルス感染症の感染拡大予防措置としてWebでの実施となります。すでにご郵送しておりますテキストを用いて受講していただきますよう、よろしくお願いいたします。

【受講方法】Web上にて動画視聴による受講

愛知県本部ホームページTOP画面に、第1回県下統一研修会のバナーがありますので、そこをクリックしてご視聴ください。

【受講期間】令和4年3月31日まで

※詳細は、愛知県本部HPにてご確認ください。

☆ 入会キャンペーン中 ☆

【期間】令和3年7月1日（木）～令和4年2月21日（月）

【対象者】上記期間内に入会申込があり、入会承認を経た方。

【支払時期】入会時の費用から20万円を減額します！！

※詳細は全日愛知県本部までお問い合わせください。

会報誌『月刊不動産』メール配信登録のお願い

当会では、最新の法令や市場動向、取引事例など会員様に有益な情報を掲載している会報誌『月刊不動産』をウェブ発行しています。毎月15日に発行をお知らせするメールを配信しておりますので、ぜひメールアドレスのご登録をお願い致します。

下記のQRコードをスマートフォンで読み取り、新規登録ページをお開き下さい。

「月刊不動産」メール配信登録ページ



※上記QRコードで開かない場合は、下記アドレスをブラウザ入力ください。

→登録ページアドレス <https://www.zennichi.or.jp/magazine/form/>