



# 全日・保証・TRA 愛知のたより 令和4年

名古屋市中区栄五丁目27番14号 朝日生命名古屋栄ビル4階  
TEL(052)241-0468(代) FAX(052)242-3577

## 7月号

今年は平年よりも早い梅雨明けの発表でしたが、猛暑や大雨など激しい気候の変化が続いております。また、湿度が高いと熱中症の発症リスクが高くなりますので、こまめに水分をとって冷房を使うなど、無理をしないで体調管理にはくれぐれもお気を付けください。

愛知県本部では、令和4年7月6日（水）に理事会を開催しました。



### \*\*\* 理事会審議事項 \*\*\*

#### 1. 入会申込者の審査に関する件

標題の件について審議の結果、主たる事務所7社、従たる事務所3社、代表者変更3社が原案どおり承認されました。

### \*\*\* 理事会報告事項 \*\*\*

#### 1. 行事報告

☆ 本部事業・支部事業・他団体事業の行事報告は以下のとおりです。

開催日	会議等の種別と内容	開催場所	担当者
6.01	総本部 弁済委員会	zoom	渡邊副本部長
6.01	令和4年度豊田市居住支援協議会 定期総会	豊田市役所	萩原本部長、 岩月理事
6.02	理事会	愛知県本部	役員
6.03	宅地建物取引士法定講習	自主学习	
6.07	名古屋市財政局資産経営戦略室 打合せ	愛知県本部	事務局
6.07	マザーズオークション システム説明会	愛知県本部	事務局
6.08	中央支部 ゴルフコンペ	さなげかトリクラブ	支部会員
6.09	(公社) 中部圏不動産流通機構 理事会	MRT	神田理事
6.09	総本部 常務理事会	全日会館	萩原本部長、 長谷川洋理事
6.10	総本部 理事会	全日会館	萩原本部長、 長谷川洋理事
6.11	衆議院議員 八木哲也 各種団体長会議	名鉄トヨホテル	萩原本部長
6.12	自由民主党愛知県支部連合会大会運営委員会	名古屋観光ホテル	萩原本部長
6.13	総本部 流通推進委員会	全日会館	萩原本部長
6.13	総本部 事務局研修会	Zoom	事務局

開催日	会議等の種別と内容	開催場所	担当者
6. 14	公明党愛知県本部団体懇談会	サイプレスガーデンホテル	萩原本部長、 江尻副本部長、 渡邊副本部長、 瀧本理事、 岩月理事
6. 15	令和4年度市町村空き家対策担当者連絡会議	愛知県自治センター	藤田職員
6. 16	会務運営会議	全日会館	萩原本部長
6. 16	自民党愛知県職域支部・友好団体選対会議	藤川政人後援会	事務局
6. 17	愛知ゆとりある住まい推進協議会 第1回住情報部会	愛知県東大手庁舎	事務局
6. 17	東海不動産公正取引協議会	ANAクラウンプラザ	萩原本部長、 江尻副本部長、 林副本部長、 稲葉理事、 神田理事
6. 18	牧義夫君を育てる会	ANAクラウンプラザ	萩原本部長、 岩月理事
6. 19	自民党愛知県第一選挙区支部国政報告会	名古屋栄ビルディング	萩原本部長、 林副本部長、 渡邊副本部長、 岩月理事
6. 20	津島市役所 空き家協定打合せ	津島市役所	渡邊副本部長、 事務局
6. 21	里見りゅうじ君を激励する会	名古屋国際会議場	役員
6. 21	教育研修委員会 令和4年度の事業について	愛知県本部	委員
6. 22	中央支部 京都バス研修旅行	京都	支部会員
6. 22	参議院議員 藤川政人 出陣式	栄広場前	事務局
6. 22	Pay PAY システム説明会	愛知県本部	事務局
6. 23	組織委員会 令和4年度の事業について	愛知県本部	委員
6. 24	資格審査委員会 入会申込者の審査7件、代表者変更3件、従たる 事務所新設3件について協議が行われました。	愛知県本部	委員
6. 27	(公社) 中部圏不動産流通機構 総会	MRT	萩原本部長、 神田理事
6. 28	総務委員会 創立60周年記念事業の運営について	愛知県本部	委員
6. 29	令和4年度暴力追放推進委員研修会 講演	KKR ホテル名古屋	事務局
6. 29	総本部 常務理事会・理事会	全日会館	萩原本部長、 長谷川洋理事
6. 30	総本部 定時総会	ホテルニューオータニ	代議員

会議内容の詳細について、すべてをお伝えすべきところですが、伝えきれていない部分が多々あるかと思えます。

【総会・理事会議事録】【各種会議報告書】は、事務局にて閲覧が可能です。詳しい情報を必要とされる会員さんは、是非ご来局をお願いします。

# 愛知県本部からのお知らせ



## ☆ 令和4年6月 新入会員のご紹介 ☆

### 【主たる事務所】

商号／住所	代表者名	支部
ローアンドリアルティ 瀬戸市ゆりの台 63	坂入 貴行	名東
(株)TON 名古屋市中川区広川町 3-1-78 2F	鈴木 拓将	名西
(株)丸金不動産 名古屋市中区栄 2-7-13 ガイア白川 1001	鈴木 一	中央
(株)プルメリア不動産 名古屋市中区錦 3-11-25 アーク栄錦ニュービジネスビル 504	小林 美穂	中央
ゴールドエステイト(株) 名古屋市中村区名駅 3-11-22 IT名駅ビル 5F	林 義明	名西
(株)サクシードコーポレーション 名古屋市中区錦 2-5-5 八木兵伝馬町ビル 320	磯崎 隆史	中央

## ☆ 令和4年6月～7月 代表者変更および従たる事務所新設 ☆

### 【代表者変更】

商号／住所	代表者名	支部
(株)まぎし不動産事務所 碧南市城山町 5-50	外山裕美子	三河
(有)ケイナビ 日進市岩崎台 1-1214 Fit Garden1F	羽根清壽	名南
(株)ライト・エステイト 岡崎市上地 2-41-4	鈴木義教	三河

### 【従たる事務所新設】

商号 支店名／住所	代表者名	支部
(株)sumarch ハウスボカン春日井店 春日井市柏原町 4-67	鳥居儀彰	尾張
(株)中部住まいる不動産販売 安城刈谷店 安城市今池町 2-1-32	三浦紳介	三河
(株)安江工務店 天白店 名古屋市天白区島田 1-1509	山本賢治	名南

商号 支店名／住所	代表者名	支部
(株)サンヨー不動産 中川営業所 名古屋市中川区中島新町 3-201-1	沢田康成	名西
(株)サンヨー不動産 緑営業所 名古屋市緑区潮見が丘 2-3	沢田康成	名南

**【従たる事務所新設 岐阜県本部承認済】**

商号 支店名／住所	代表者名	支部
(株)洞口 ルームセレクト八田店 名古屋市中村区並木 2-120 イースクエア並木 1F	洞口修一	名西

**「令和4年度第1回eラーニングによる法定研修会」  
のご案内**

**【実施期間】** 令和4年7月1日から10月31日まで

**【講義内容】** ① 「『住まいの税制』のポイントをつかむ！」 (約120分)

講 師 税理士 山端 康幸 氏

② 「最近の重要事項説明に関するトラブル事例とその対応について」

(約85分)

講 師 上席主任研究員 中戸 康文 氏

**【受講方法】** 上記実施期間中、任意の時間において、受講者のオフィス、自宅、その他インターネットアクセスが可能かつ受講に適した場所で、「ラビーネット」にアクセスし、「全日保証eラーニング研修会」のコンテンツから講義動画を視聴する方法  
(eラーニングとは)

※「ラビーネット」URL <https://portal.rabbynet.zennichi.or.jp/>

※受講するにはラビーネットのIDとパスワードが必要となります。

IDとパスワードが分からない場合は、事務局までお問い合わせください。



**【受講完了条件】** 講義動画の全編（全ファイル）を最後まで視聴し、講義ごとに設定された効果測定の設定問について5割以上正解すること

※研修済証は効果測定終了後に必要な方のみダウンロードいただく形式となります。

※詳細は、愛知県本部ホームページに掲載しておりますのでご確認ください。

## “CBCラジオ夏まつり2022”にブースを出展します

【開催日時】 令和4年7月30日（土） 13:00～18:00  
令和4年7月31日（日） 13:00～18:00

【開催場所】 久屋大通公園 久屋広場 松坂屋本館・南館側

※小雨決行（荒天の場合、イベント中止となる場合がございます）  
※新型コロナウイルスの感染状況に伴い中止となる場合がございます。

☆両日ともに13:00～18:00まで、  
“不動産無料相談会”を随時行っておりますので、  
是非ブースの方にもお気軽にお立ち寄りください♪



# ☆ 入会キャンペーン中 ☆

【期 間】 令和4年7月1日（金）～令和5年2月20日（月）

【対 象 者】 上記期間内に入会申込があり、入会承認を経た方。

【支払時期】 入会時の費用から **20万円** を減額します！！

※詳細は全日愛知県本部までお問い合わせください。

## ☆☆ ご紹介制度のご案内 ☆☆

ご紹介された入会申込者の方が、ご入会くだされば紹介交通費として4万円を愛知県本部より進呈させていただきます。

ただし、紹介者は1社のみとなります。

お知り合いの方で不動産業の新規の開業をご検討されている方がいらっしゃいましたら、是非、当協会をご紹介ください。

紹介者になる場合は、入会申込書を提出する際に紹介者がいる旨を事務局に伝えていただくようご案内ください。

よろしく申し上げます！！