

令和4年9月1日

会員各位

公益社団法人全日本不動産協会愛知県本部  
公益社団法人不動産保証協会愛知県本部  
教育研修委員長 稲葉和哉

## 令和4年度 第1回県下統一研修会開催のご案内

平素は、当本部の運営に格別なるご理解とご協力を賜り厚くお礼申し上げます。

標題の研修会（愛知県と公益社団法人愛知県宅地建物取引業協会の共催）が下記のとおり開催されますので、受講義務（業法64条の6）を認識され、業務知識の向上、トラブル未然防止の観点からも積極的に受講されますようご案内申し上げます。

今回は、新型コロナウイルス感染症の感染拡大予防措置としてeラーニングでの実施となります。同封いたしました、テキストを活用しながら動画を視聴してください。

なお、諸事情により、今般のeラーニング方式による研修会を受講することが困難な場合は、事務局（☎052-241-0468）までご連絡くださいますようお願いいたします。

記

【受講期間】 令和4年9月30日まで

【受講方法】 「ラビーネット」にアクセスし、「全日保証eラーニング研修」のコンテンツの中にスキルアップ研修の項目がありますので、そこをクリックしてご視聴ください

※「ラビーネット」URL <https://portal.rabynet.zennichi.or.jp/>

※受講するにはラビーネットのIDとパスワードが必要となります。

IDとパスワードの設定が分からない場合は、事務局までお問い合わせください。



【動作環境】 安定した動画再生ができるパソコン・タブレット等の端末とインターネット回線

【受講対象者】 愛知県本部に所属する会員の代表者、宅地建物取引士及び宅地建物取引業の業務に従事し、又は従事しようとする者

※愛知県内に所在する本店又は支店について、各事務所にて1名以上の受講が必須となります（他の都道府県に所在する支店は対象外）。

【研修内容及び講師】

(1) 「宅地建物取引業法に関する諸規定等」

講師：愛知県都市・交通局都市基盤部都市総務課建設業・不動産業室 担当者

(2) 「土砂災害警戒区域等の指定と宅地建物取引における措置」

講師：愛知県建設局砂防課 担当者

(3) 「適格請求書等保存方式の概要ーインボイス制度の理解のためにー」

講師：名古屋国税局消費税課 担当者

(4) 「IT重説と電子契約の基礎知識」

講師：涼風法律事務所 熊谷 則一 弁護士

以上