



全日・保証・TRA 愛知のたより

令和4年

名古屋市中区栄五丁目27番14号 朝日生命名古屋栄ビル4階

TEL(052)241-0468(代) FAX(052)242-3577

8月号

暑中お見舞申し上げます。

8月に入りさらに厳しい暑さが続いております。この暑さだと室内でも熱中症になることもありますので、水分をこまめに取りるようにして体調をくずされませんようお気をつけてお過ごしください。

愛知県本部では、令和4年8月3日（水）に理事会を開催しました。



*** 理 事 会 審 議 事 項 ***

1. 入会申込者の審査に関する件

標題の件について審議の結果、主たる事務所7社、従たる事務所4社が原案どおり承認されました。

2. 第58回全国不動産会議山口県大会参加申込状況に関する件

7月26日（火）で締め切ったところ大会参加申し込みは58名でした。

*** 理 事 会 報 告 事 項 ***

1. 行事報告

☆ 本部事業・支部事業・他団体事業の行事報告は以下のとおりです。

開催日	会議等の種別と内容	開催場所	担当者
7.01	第1回一般研修会（視聴期間 7.01～10.31） 「『住まいの税制』のポイントをつかむ！」 税理士 山端 康幸 氏 「最新の重要事項説明のトラブル事例」 上席主任研究員 中戸 康文 氏	e ラーニング	会員
7.01	藤川政人決起集会	名古屋市公会堂	事務局
7.01	あだちまさし個人演説会	MRT	事務局
7.05	総本部 事務局会議	Zoom	事務局
7.06	理事会	愛知県本部	役員
7.08	令和4年度豊田市開発事業対策協議会 意見交換会	Zoom	萩原本部長
7.12	豊田市居住支援協議会第1回部会	豊田市役所	萩原本部長、 岩月理事
7.13	第22回あいち境界シンポジウム	名古屋市公会堂	事務局
7.13	名東支部 ゴルフ部会	緑ヶ丘カントリークラブ	支部会員

開催日	会議等の種別と内容	開催場所	担当者
7.14	ナゴヤハウジングセンター打合せ	愛知県本部	林副本部長
7.14	取引相談委員会 消費者からの苦情申出について	愛知県本部	委員
7.15	中部・北陸地区協議会 事務局研修会 WEB版法定講習の運営について	岐阜県本部	各県事務局
7.20	中央支部研修会及び不動産無料相談員説明会 『空き家問題の現状と課題、 名古屋市の空き家対策の取り組み(仮)』 名古屋市役所 地域振興課 ご担当者様 『名古屋の街づくりと都市開発(仮)』 独立行政法人都市再生機構 (UR都市機構) ご担当者様 「不動産無料相談会」の内容と、 相談員募集について 森隆浩、稲葉和哉	愛知県本部	支部会員
7.21	名古屋市議員選挙立候補者 中田ちづこ氏 へ推薦状公布		
7.22	総務委員会 創立60周年記念事業の運営について	愛知県本部	萩原本部長、 委員
7.26	資格審査委員会 入会申込者の審査8件、従たる事務所新設4 件について協議が行われました。	愛知県本部	委員
7.28	無料相談委員会 行政訪問について報告が行われました。	愛知県本部	委員
7.28	総本部 会務運営会議	全日会館	萩原本部長
7.29	丹羽ひでき 躍進の集い2022	名古屋観光ホテル	萩原本部長、 瀧本理事、 長谷川洋理事、 岩月理事
7.30 7.31	CBCラジオ夏祭り2022 新型コロナの影響で去年、おとしはオンラ イン開催でしたが、今回は3年ぶりに久屋大 通公園で対面のイベントとして開催されまし た。全日スタッフは検温およびマスクを着用 し、ブースに飛沫防止カーテンを取り付けて イベントに参加。来場者にはアルコール消毒 にご協力いただき、アンケートに答えて頂い た方にQ.U.Oカード(1,000円、500円)やお菓 子、全日愛知オリジナルグッズが当たる抽選 会を行いました。また、ブースへの呼び込み 等を行い、全日愛知の周知を図りました。	久屋大通公園 	組織委員会、 無料相談委員

会議内容の詳細について、すべてをお伝えすべきところですが、伝えきれていない部分が多々あるかと思います。

【総会・理事会議事録】【各種会議報告書】は、事務局にて閲覧が可能です。詳しい情報を必要とされる会員の方は、是非ご来局をお願いします。

愛知県本部からのお知らせ



☆ 令和4年7月 新入会員のご紹介 ☆

【主たる事務所】

商号／住所	代表者名	支部
ピーオーディー(株) 名古屋市中区丸の内 2-9-31 BRILLIANCE HOTEL 2F	高 嵐	中央
(株)シャイン 岡崎市柱 1-1-2 カビル 3F	伊藤 拓実	三河
SWD(有) 一宮市馬見塚字又木 43-1 1F	竹原 知美	名西
(株)猪野組 春日井市弥生町 1-97-1	酒井 益子	尾張
(株)三六不動産 一宮市萩原町萩原字替土 1310-8	武林 恭伽	名西
ダイソウホーム(株) 一宮市せんい 1-8-6	千石 有良	名西
(株)オネスト 長久手市市が洞 1-501 ライオス 長久手サザンマークス 211	稲山 信次	名東

☆ 令和4年6月～8月 従たる事務所新設 ☆

【従たる事務所新設】

商号 支店名／住所	代表者名	支部
(株)サンヨー不動産 緑営業所 名古屋市長区潮見が丘二丁目 3 番地	沢田康成	名南
(株)サンヨー不動産 中川営業所 名古屋市中川区中島新町三丁目 201 番地の 1	沢田康成	名西
(株)RE セレクション 住みかえ SHOP 緑店 名古屋市長区鳴子町 3-49-23 ナルコス 2F	福田裕史	名南
ニッカ不動産(株) 南大阪店 大阪府堺市北区百舌鳥西之町 3-528	藤田雄大	—

令和4年度 不動産コンサルティング技能試験のご案内

【試験日時】令和4年11月13日（日）

- ・択一式試験 午前10時30分～12時30分
- ・記述式試験 午後 2時00分～ 4時00分

【試験地】札幌・仙台・東京・横浜・静岡・金沢・名古屋・大阪・広島・高松・福岡・沖縄の12地区

【受講料】31,500円（税込）

【受験申込期間】令和4年7月19日（火）～令和4年9月16日（金）

【受験資格】受験申込時点で次のいずれかに該当する方
宅地建物取引士／不動産鑑定士／一級建築士

【合格発表】令和5年1月13日（金）

※詳細につきましては、愛知県本部ホームページに掲載しておりますのでご確認ください。

☆ 入会キャンペーン中 ☆

【期間】令和4年7月1日（金）～令和5年2月20日（月）

【対象者】上記期間内に入会申込があり、入会承認を経た方。

【支払時期】入会時の費用から **20万円** を減額します！！

※詳細は全日愛知県本部までお問い合わせください。

☆☆ ご紹介制度のご案内 ☆☆

ご紹介された入会申込者の方が、ご入会くだされば紹介交通費として**4万円**を愛知県本部より進呈させていただきます。

ただし、紹介者は1社のみとなります。

お知り合いの方で不動産業の新規の開業をご検討されている方がいらっしゃいましたら、是非、当協会をご紹介ください。

紹介者になる場合は、入会申込書を提出する際に紹介者がいる旨を事務局に伝えていただくようご案内ください。

よろしくお願いします！！

