



# 全日・保証・TRA 愛知のたより 令和5年

名古屋市中区栄五丁目27番14号 朝日生命名古屋栄ビル4階  
TEL(052)241-0468(代) FAX(052)242-3577

## 11月号

11月に入っても、各地で季節外れの暑さとなっています。昼間は暑いくらいですが、朝晩は秋らしく気温が下がります。一日の気温差が10℃以上になる所もありますので、寒暖差で体調を崩さないよう十分にご注意ください。

愛知県本部では、令和5年11月1日（水）に理事会を開催しました。



### \*\*\* 理事会 審議事項 \*\*\*

#### 1. 入会申込者の審査に関する件

標題について審議の結果、主たる事務所6社、代表者変更3社、従たる事務所2社が原案どおり承認されました。

### \*\*\* 理事会 報告事項 \*\*\*

#### 1. 行事報告

☆ 本部事業・支部事業・他団体事業の行事報告は以下のとおりです。

開催日	会議等の種別と内容	開催場所	担当者
10.01	全国一斉不動産無料相談会	JRゲートタワーイベントS	役員
10.02	鈴木じゅんじ君を励ます集い2023	MRT	萩原本部長
10.04	理事会	愛知県本部	役員
10.04	総務委員会 TRAセミナーについて当日の流れおよび役割分担について確認しました。	愛知県本部	委員
10.12	大村ひであき後援会 支援団体懇談会	ウインクあいち	萩原本部長、 岩月理事
10.16	豊田市開発事業対策協議会 パトロール	豊田市役所	萩原本部長、 岩月理事
10.17	上半期監査会	愛知県本部	財務委員長、 監事団
10.17	宮嶋義伸氏黄綬褒章受章を祝う会	ロイヤルパインズホテル浦和	萩原本部長
10.17	愛知県不動産コンサルティング協議会 運営委員会	愛知県不動産会館	稲葉常務理事、 久野局長
10.18	総本部 常務理事会・理事会	ライトキューブ宇都宮	萩原本部長
10.19	第59回全国不動産会議栃木県大会	ライトキューブ宇都宮	希望者
10.20	名北支部 会員親睦会(日光日帰りツアー)	日光	支部会員
10.20	三河支部 視察研修会(栃木県内物件等視察)	栃木県	希望者
10.21	公明党愛知県本部 団体懇談会	公明党愛知県本部	萩原本部長他5名
10.23	自民党愛知県支部連合会 政経セミナー	名古屋観光ホテル	萩原本部長他9名
10.24	三河支部会員及び各支部役員交友ゴルフコンパ	南山カントリークラブ	支部会員

開催日	会議等の種別と内容	開催場所	担当者
10. 24	資格審査委員会 入会申込者の審査6件、代表者変更3件、従たる 事務所新設2件について協議しました。	愛知県本部	委員
10. 26	全日愛知会館 新築工事 定例会議	現場事務所	事務局
10. 27	中部・北陸地区協議会 事務局研修会	石川県本部	事務局
10. 27	二村伝治氏黄綬褒章受章祝賀会	名古屋東急ホテル	萩原本部長

## 2. TRAセミナー参加申込状況に関する件

現在の参加申し込み状況を確認したところ、定員に余裕があるため、1会員あたりの制限を設けず、会員（本店・支店）および従業員だけでなく、そのご家族の参加も可能とすることが決まりました。また、全会員に案内を再送し募集していくことが決まりました。

## 3. オリジナルグッズ発注に関する件

愛知県本部および支部が出展するイベント等で配布し、協会の周知およびPRに努めるため、以下の愛知県本部オリジナルグッズを作製することが決まりました。

- ・ たためるエコバック 1, 000個
- ・ オリジナルハイチュウ（グレープ） 1, 000個
- ・ ポケットレジ袋（2枚入り） 1, 000個
- ・ オリジナル紙袋 5, 000個

会議内容の詳細について、全てをお伝えすべきところですが、伝えきれていない部分が多々あるかと思えます。

総会議事録、理事会議事録、各種会議報告書は、事務局にて閲覧が可能です。  
詳しい情報を必要とされる会員様は、ご来局をお願いします。

# 愛知県本部からのお知らせ



## 令和5年10月 新入会員ご紹介

商号／住所	代表者名	支部
(株)リコラスハウス 名古屋市南区道德通 3-42 2F	川井 裕二	名南
(有)ユーロハーツ 名古屋市昭和区丸屋町 6-78 1F	酒向 均	名南
合同会社R i d i n g 名古屋市東区泉 2-3-18 大同ビルB室	春田 淳	名北
(株)SYOKORA f t. RIKYU 名古屋市瑞穂区汐路町 3-34-2 2F	藤川 陽平	名南
(株)STプロジェクト 名古屋市緑区古鳴海 1-230-3	佐藤みどり	名南

商号／住所	代表者名	支部
(株)不動産のいっせいどう 半田市北二ツ坂町 1-10-10 2F	杉浦 大樹	名南
A I 不動産 稲沢市国府宮 2-7-10 マンションII 306	飯田 寛	名西
スズヨシ不動産 豊橋市花中町 84-3 2F	鈴木 義光	三河
(株)Lupinus 名古屋市中川区春田 3-92 真弓ビル3階東	蘆田 凌	名西
(株)たにぐち会計 名古屋市中区敷島町 38 黒川フロントビル402	谷口 順哉	名北
(株)ワークブレイン 名古屋市中区栄 1-24-25 CK16 伏見ビル10F	桑田 早苗	中央
ココロライフ(株) 安城市赤松町本郷 39	太田 修介	三河
(株)基 名古屋市中区原 1-1910 グランドマンション原 A-302号	大塚智恵美	名南



### 令和5年11月 代表者変更

商号／住所	代表者名	支部
大成(株) 名古屋市中区栄 3-31-12	加藤 憲博	中央
愛昇産業(株) 名古屋市中区金山 1-15-14 トカン金山ビル801号	平山 賢輔	中央
辻不動産(株) 高浜市春日町 2-2-5	辻 理恵	三河



### 令和5年10月 従たる事務所新設

商号 支店名／住所	政令使用人	支部
カーサノバ(株) 中古住宅王！春日井店 春日井市瑞穂通 6-3	多島 淳	尾張
(株)アップルルーム アップルルーム小牧店 小牧市常普請 3-200	村上 光昭	尾張

### 【大阪府本部承認済み】

商号 支店名／住所	政令使用人	支部
(株)プレサンス住販 名古屋今池営業所 名古屋市中区今池 1-8-8 今池がスビル1F	野中 将寛	名東

## 令和5年度 TRAセミナーおよびTRA会員交流親睦会開催について

拝啓 仲秋の候 益々ご清栄のこととお慶び申し上げます。

平素は、当本部運営に格別なるご理解とご協力を賜り厚く御礼申し上げます。

さて、標記の件につき下記の通り開催いたします。万障お繰り合わせの上ご出席下さいますようご案内申し上げます。

なお、TRAセミナー終了後、名刺交換をして業者同士の交流を深めるTRA会員交流親睦会も開催いたします。交流会においては、支部の仲間達そして他支部の会員様との交流を図って頂き更なる事業の拡大につなげて頂ければ幸いと存じます。また、ささやかながら催し物も準備して皆様をお迎えさせて頂きたいと思っております。

TRAセミナーおよびTRA会員交流親睦会へご出席頂ける方は、会場準備の都合上、11月15日（水）までにFAXまたはメールにてご連絡下さいますようお願いいたします。

※既に申込みをされている方は受付済となっておりますのでお返事は不要です。

敬具

記

【開催日時】 令和5年11月27日（月）

◎TRAセミナー 午後2時00分～3時30分  
テーマ：「ジェイソン流お金の増やし方で資産運用」  
講師：厚切りジェイソン氏

◎TRA会員交流親睦会 午後3時45分～5時30分  
歌手：MAYUMI氏

【開催場所】

名古屋マリオットアソシアホテル 16階「タワーズボールルーム」  
名古屋市中村区名駅一丁目1番4号 Tel. 052-584-1111(代表)

【対象者】 会員（本店・支店）および従業員（ご家族もOK）

【参加費】 無料

【定員】 400名（先着順）

現在、定員に余裕がございますので  
たくさんのお申込みをお待ちしております。



講師：厚切りジェイソン氏

※アルコールを飲まれる方は、公共交通機関のご利用によりご来場くださいますようお願いいたします。

※災害または交通機関の事故等の不可抗力の事情、また講師の体調不良等諸般の事情により開催を中止させていただく場合がございます。その際は、ホームページにてご連絡いたしますのでセミナーご参加の前に、必ずご確認くださいませますようお願いいたします。

※講演中の撮影、録音、録画は一切禁止します。またイベントの内容や写真等をSNSに掲載することも一切禁止となりますのでご了承ください。

以上

-----<キリトリ不要>-----

令和5年 月 日

◎ TRAセミナー 出席

◎ TRA会員交流親睦会 出席

商号又は名称： \_\_\_\_\_

出席者：代表者名 \_\_\_\_\_ 他 名 \_\_\_\_\_

返信先：FAX（052）242-3577

メール [info@aichi.zennichi.or.jp](mailto:info@aichi.zennichi.or.jp)

# ☆ 入会キャンペーン中 ☆

【期 間】令和5年7月1日（土）～令和6年2月20日（火）

【対 象 者】上記期間内に入会申込があり、入会承認を経た方。

【支払時期】入会時の費用から **20万円** を減額します！！

※詳細は全日愛知県本部までお問い合わせください。



是非、当協会を  
ご紹介ください

## ☆☆ ご紹介制度のご案内 ☆☆

ご紹介された入会申込者の方が、ご入会くだされば紹介交通費として**4万円**を愛知県本部より進呈させていただいております。

ただし、紹介者は1社のみとなります。

お知り合いの方で不動産業の新規の開業をご検討されている方がいらっしゃいましたら、是非、当協会をご紹介ください。

紹介者になる場合は、入会申込書を提出する際に紹介者がいる旨を事務局に伝えていただくようご案内ください。よろしく申し上げます！！



## 不動産業開業支援セミナーのご案内

お知り合いの方で、不動産業の起業または独立にご興味がある方が見えたら、是非この機会に不動産業開業支援セミナーへの参加をお勧めください。

【日 時】令和5年12月8日（金）午後2時～午後4時（午後1時30分より受付）  
令和6年 3月9日（土）午後2時～午後4時（午後1時30分より受付）

【場 所】ウインクあいち 1001号室  
名古屋市中村区名駅4丁目4-38

【定 員】50名（定員になり次第、締切）

【費 用】無料

【内 容】☆ 不動産開業を始めるにあたって  
☆ 現役不動産会社 社長から学ぶ開業体験  
☆ 免許申請から開業まで

【お申込】下記のいずれかの方法で、住所・氏名・連絡先をご連絡ください

TEL：052-241-0468 FAX：052-242-3577

WEB：<http://aichi.zennichi.or.jp/>もしくは、全日愛知で検索



セミナーに参加し、入会申込みをされた方は、セミナー開催日より1年間、入会金から20万円減額キャンペーンの対象とします。

※対象期間：令和5年12月9日～令和6年12月8日

令和6年3月10日～令和7年3月9日

※参加者1名につき1社限定

## メールアドレスご登録のお願い

(公社)全日本不動産協会では、近年のデジタル環境への移行、環境保全および経費削減の観点から、会員様への各種ご案内・情報提供につきまして、現在メールによる配信を推進しており、愛知県本部の約66%の会員様がメール登録にご協力いただいております。将来的にメール登録数100%達成を目指して進めて参りたいと思っておりますので、まだメールアドレスのご登録がお済みでない会員様は下記の要領によりご登録にご協力をいただきたくお願い申し上げます。

★以下1・2のいずれかの方法で簡単にご登録いただけます。

### 登録方法1. QRコードから登録

- ①スマートフォンで右のQRコードを読み取り  
登録フォームを開き回答を入力
- ②送信していただき完了



### 登録方法2. FAX送信シートで登録

必要事項をご記入のうえ、末尾に記載のFAX番号まで送信してください。

所属地方本部 \_\_\_\_\_ 本部

商号・名称 \_\_\_\_\_

免許番号 知事・大臣 第 \_\_\_\_\_ 号

※フリガナ

メールアドレス \_\_\_\_\_

担当者ご氏名 \_\_\_\_\_



※メールアドレスは0(ゼロ)とO(オー)、1(イチ)とI(エル)等が  
区別できるよう間違いやすい文字にフリガナをお願い致します。

返信先FAX：03-3239-2198