

# 名古屋市有地を

## 入札によりお売りします!



申込期間 令和5年12/1<sup>金</sup>▶12/25<sup>月</sup> (必着)

入札書の提出 令和6年1/31<sup>水</sup> (必着)

開札日  
令和6年2/2<sup>金</sup>  
※入札は郵送方式で実施します。

名古屋市有地  
売却物件の

### 4大 メリット!

①  
※別  
占有者は  
いません。

②  
※別  
抵当権設定は  
ありません。

③  
※別  
不動産仲介手数料は  
不要です。

④  
※別  
隣接地との土地境界は  
確定しています。

#### 売却方法など

- ・入札へのご参加には、事前の申込みが必要です。
- ・最低売却価格以上で、最も高い金額で入札された方にお売りします。

#### 対象物件

入札予定物件は、  
右記ウェブサイトをご  
覧ください。

名古屋市 <https://www.city.nagoya.jp>

名古屋市トップページ>事業向け情報>公売・売払い・貸付物件  
>市有物件の売払い>市有地売払いのご案内



問い合わせ先  
財政局財産管理課  
TEL(052)972-2318

注目物件  
市1

西区菊井二丁目1406番

地積 191.04m<sup>2</sup> (57.78坪) 最低売却  
価格 53,682,240円

地下鉄東山線「亀島」駅より東方へ約0.7km



名古屋市

## 入札スケジュール

入札参加申込期間  
令和5年  
12/1(金)～12/25(月)(必着)

入札書の提出  
令和6年  
1/31(水)まで(必着)  
事前に保証金の納付が必要です。

開札日  
令和6年  
2/2(金)

入札参加申込書及び入札書の提出は書留又は簡易書留により名古屋市財政局財産管理課  
(〒460-8508 名古屋市中区三の丸三丁目1番1号)までお送りください。

※入札案内書、申込書等は名古屋市公式ウェブサイトからダウンロード又は名古屋市財政局財産管理課にて入手いただけます。  
※入札参加申込前に、必ず現地及び諸規制について調査確認を行ってください。  
※詳しい物件情報(写真・物件説明書・付近見取図・詳細図等)は名古屋市公式ウェブサイトに掲載しています。

### ◎入札物件一覧 (物件の詳細は入札案内書をご覧ください。)

番号	所在地番	地積 (㎡) <sup>※1</sup>	地積 (坪) <sup>※2</sup>	最低売却価格 (円)	建ぺい率 (%)	容積率 (%) <sup>※3</sup>
注目 市1	西区菊井二丁目1406番 →地下鉄東山線「亀島」駅より東方へ約0.7km	191.04	57.78	53,682,240	60	200
市2	港区多加良浦町四丁目1番1、1番3、2番、2番1、15番1、16番1 →あおなみ線「荒子川公園」駅より西方へ約2.0km	258.88	78.31	23,998,176	60	200
市3	港区多加良浦町四丁目19番、20番 →あおなみ線「荒子川公園」駅より西方へ約2.0km	262.59	79.43	21,506,121	60	200
市4	港区多加良浦町四丁目24番1、25番1、30番1 →あおなみ線「荒子川公園」駅より西方へ約2.0km	252.46	76.36	21,408,608	60	200
市5	港区多加良浦町四丁目50番1、53番1 →あおなみ線「荒子川公園」駅より西方へ約2.0km	58.01	17.54	2,471,226	60	200
市6	南区豊田二丁目2602番、2603番、2624番、2625番 →名鉄常滑線「道徳」駅より東方へ約0.8km	801.30	242.39	81,732,600	60	200
市7	南区元塩町一丁目37番1 →名鉄常滑線「大同町」駅より東方へ約1.3km	671.33	203.07	68,475,660	60	200
市8	緑区鳴海町字姥子山22番265 →名鉄名古屋本線「有松」駅より北方へ約1.2km	168.41	50.94	9,953,031	30	50
市9	緑区鳴海町字姥子山22番266 →名鉄名古屋本線「有松」駅より北方へ約1.3km	118.98	35.99	4,806,792	30	50
市10	名東区山香町345番 →地下鉄東山線「星ヶ丘」駅より南東方へ約1.7km	254.61	77.01	28,261,710	30	50
市11	天白区土原三丁目603番1、606番1 →地下鉄鶴舞線「原」駅より南西方へ約1.8km	170.80	51.66	23,058,000	40	80
市12	天白区天白町大字平針字荒池下7番256 →地下鉄鶴舞線「赤池」駅より南西方へ約1.4km	160.95	48.68	18,509,250	30	50
市13	天白区天白町大字平針字大根ヶ越220番6 →地下鉄鶴舞線「平針」駅より南方へ約0.8km	109.66	33.17	7,577,506	30	50

※1 地積(㎡)については、実測数値です。

※2 地積(坪)については、地積(㎡)数値に0.3025を乗じた値の小数点第3位以下を切り捨てたものです。

※3 高度地区や特別用途地区等その他の規制は考慮しておりません。詳しくは、入札案内書をご覧ください。

◎問い合わせ先 土日祝日及び年末年始(12月29日～1月3日)を除く午前8時45分から午後5時30分まで

名古屋市

財政局財産管理課

<https://www.city.nagoya.jp>



☎(052)972-2318

名古屋市トップページ>事業向け情報>公売・売払い・貸付物件

>市有物件の売払い>市有地売払いのご案内

同時に名古屋市有地の貸付けの入札も行います。詳しくは名古屋市公式ウェブサイトをご覧ください。

名古屋市トップページ>事業向け情報>公売・売払い・貸付物件>市有地等の貸付け