

# 東三河広域連合 不動産公売のご案内

## ■第1回公売スケジュール

主要公売財産	「主要公売財産一覧」のとおり		
公売会場	豊橋市今橋町1番地 豊橋市役所東館8階 東80会議室 ※お車でご来場の場合は、豊橋市役所駐車場に駐車の上、駐車券を入札会場にお持ちください。		
参加申込期間 及び 公売保証金 納付期間	執行機関	受付開始	受付締切
	蒲郡市 東三河広域連合	令和6年9月2日(月) 午前9時00分から	令和6年9月13日(金) 午後5時00分まで
公売保証金 納付場所	蒲郡市役所収納課 (売却区分番号：蒲郡市1～2) 東三河広域連合徴収課 (売却区分番号：東三河広域連合1～4)		
入札日時	令和6年9月18日(水) 午前11時00分～11時20分 ※受付開始時刻は午前10時30分です。		
開札日時	令和6年 9月18日(水) 午前11時21分		
売却決定	令和6年10月 9日(水) 午前10時00分		
買受代金 納付期限	令和6年10月 9日(水) 午後 2時30分		

※本公売は**公売参加申込と公売保証金の納付を事前受付にて行います**。  
 ※公売に参加される方は、事前申込の上公売財産ごとに定められた公売保証金を受付期間内に執行機関に納付してください(落札できなかった場合には公売保証金は返金されます)。

※公売公告後であっても、**滞納税の完納等により公売中止となる場合があります**。  
 中止の場合は広域連合ホームページでお知らせしますので、ご確認の上ご来場ください。

## ■公売財産一覧

公売財産は他にもございます。公売財産の詳細は東三河広域連合ホームページで公開いたします。

公売に参加される場合は、必ずご確認ください。

<https://www.east-mikawa.jp/inner.php?id=159>

東三河広域連合 公売



「東三河広域連合 公売」で  
検索してください

## ■問い合わせ先

- ・蒲郡市1～2の物件に関する事
- ・東三河広域連合1～4の物件に関する事
- ・その他公売全般に関する事



蒲郡市役所 収納課  
東三河広域連合 徴収課

☎0533-66-1117  
☎0532-26-9070



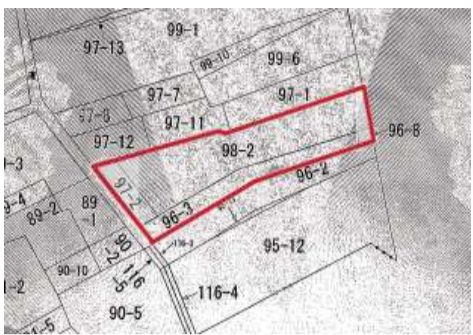

//

//

## 主要公売財産一覧

売却区分番号	蒲郡市2	写真・見取図等	
公売財産	(土地) 所 在：蒲郡市三谷町八舗 地 番：42番2、43番、44番、45番1 地 目：宅地 地 積：181.38㎡、23.14㎡、 9.91㎡、357.02㎡		
見積価額	7,650,000円		
公売保証金額	770,000円		

図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

売却区分番号	蒲郡市 1	写真・見取図等		
公売財産	<p><b>(土地)</b>            所 在：蒲郡市中央本町            地 番：96番3、96番8、97番2、98番2            地 目：宅地            地 積：40.99㎡、2.64㎡、16.52㎡、173.35㎡</p> <p><b>(建物)</b>            所 在：蒲郡市中央本町98番地2、96番地3、            家屋番号：98番2の2            種 類：店舗・居宅            構 造：鉄筋コンクリート造陸屋根2階建            床面積：1階 93.30㎡ 2階 107.60㎡</p> <p><b>(建物)</b>            所 在：蒲郡市中央本町98番地2、96番地3、            家屋番号：98番2            種 類：居宅            構 造：鉄筋コンクリート造陸屋根2階建            床面積：1階 57.08㎡ 2階 50.60㎡</p> <p><b>(附属建物)</b>            所 在：蒲郡市中央本町98番地2、96番地3、            家屋番号：-            種 類：車庫・倉庫            構 造：鉄骨亜鉛メッキ鋼板ぶき2階建            床面積：1階 28.22㎡ 2階 28.22㎡</p> <p><b>(建物)</b>            所 在：蒲郡市中央本町98番地2、97番地2、            家屋番号：98番2の3            種 類：物置            構 造：木造かわらぶき2階建            床面積：1階 28.46㎡ 2階 28.46㎡</p>	 <p>対象不動産取図 (店舗)</p> 	 <p>図面と現況が異なる場合は現況を優先します。</p>  <p>対象不動産取図 (住宅)</p>	
	見積価額	18,190,000円		
	公売保証金額	1,820,000円		
売却区分番号	東三河広域連合 1 (6F01)	東三河広域連合 2 (6F02)		
公売財産	<p><b>(土地)</b>            所 在：豊川市新宿町一丁目            地 番：42番            地 目：宅地            地 積：465.15㎡</p> <p><b>(建物)</b>            所 在：豊川市新宿町一丁目42番地            家屋番号：42番            種 類：教習所            構 造：鉄筋コンクリート造陸屋根3階建            床面積：1階 84.24㎡            2階 84.24㎡            3階 84.24㎡</p>	<p><b>(土地)</b>            所 在：蒲郡市三谷町壱舗            地 番：95番15            地 目：宅地            地 積：100.84㎡</p> <p><b>(建物)</b>            所 在：蒲郡市三谷町壱舗95番地15            家屋番号：95番15            種 類：居宅            構 造：鉄筋コンクリート造コンクリート屋根3階建            床面積：1階 52.55㎡            2階 52.55㎡            3階 36.09㎡</p>		
	見積価額	24,374,000円	8,316,000円	
	公売保証金額	2,440,000円	840,000円	
売却区分番号	東三河広域連合 3 (6F03)	東三河広域連合 4 (6F04)		
公売財産	<p><b>(土地)</b>            所 在：新城市字宮ノ前            地 番：16番9、17番4            地 目：宅地            地 積：24.79㎡、77.15㎡</p> <p><b>(建物)</b>            所 在：新城市字宮ノ前17番地4、16番地9            家屋番号：17番4            種 類：店舗            構 造：鉄骨造鋼板葺3階建            床面積：1階 46.34㎡            2階 39.07㎡            3階 39.07㎡</p>	<p><b>(建物)</b>            所 在：蒲郡市西浦町南馬相46番地1            家屋番号：46番1            種 類：店舗・居宅            構 造：鉄筋コンクリート・木造かわらぶき陸屋根3階建            床面積：1階 173.03㎡            2階 173.30㎡            3階 131.90㎡</p> <p><b>(借地権)</b>            契約の種類：一般定期借地権設定契約            使用目的：本件建物を居住用(自用)として使用するものとする。            契約の範囲：本件建物の敷地である46番1の土地の全域            契約期間：平成27年4月1日～平成77年4月1日            賃 料：月額25,500円</p>		
	見積価額	5,976,000円	8,568,000円	
	公売保証金額	600,000円	860,000円	