

令和6年8月19日
東海財務局

国有財産の先着順売却のお知らせ

東海財務局では、先日行った入札の結果、落札に至らなかった管内（愛知・岐阜・三重・静岡の四県下）に所在する国有財産（計19件）を先着順により売却します。

◆売却物件の概要

県別公示物件数

愛知県	岐阜県	三重県	静岡県	合計
2件	5件	2件	10件	19件

◆申込方法

本日から配付する資料を入手のうえ、下記受付期間内に売却申請書等関係書類を該当物件の所在地を管轄する財務局、財務事務所及び出張所に提出

◆資料配付期間

本日から売却申請書受付最終日まで

◆売却申請書受付期間

令和6年9月3日(火)から令和7年1月9日(木)まで（土、日、祝日及び年末年始を除く。）

◆売却申請書受付時間

午前9時から午後5時まで（正午～午後1時を除く）

<本件に関するお問い合わせ先>

- **東海財務局 管財部 第1統括部門** ⇒物件番号1002に関すること
〒460-8521 名古屋市中区三の丸三丁目3番1号 ☎052-951-2819（直通）
- **東海財務局 管財部 第2統括部門** ⇒物件番号1004に関すること
〒460-8521 名古屋市中区三の丸三丁目3番1号 ☎052-951-2825（直通）
- **岐阜財務事務所 管財課** ⇒岐阜県内所在物件に関すること
〒500-8716 岐阜市金竜町五丁目13番地（岐阜合同庁舎5階） ☎058-247-4252（直通）
- **津財務事務所 管財課** ⇒三重県内所在物件に関すること
〒514-8560 津市桜橋二丁目129番地 ☎059-222-9571（直通）
- **静岡財務事務所 管財課** ⇒静岡県内（中部・西部地区）所在物件に関すること
〒420-8636 静岡市葵区追手町9番50号（静岡地方合同庁舎4階） ☎054-251-4328（直通）
- **静岡財務事務所 沼津出張所 統括部門**
⇒静岡県内（東部地区）所在物件に関すること
〒410-0831 沼津市市場町9番1号（沼津合同庁舎5階） ☎055-933-5800（代表）

※ 東海財務局のホームページで個別物件の概要及び現況写真をご覧ください。

また、「国有財産物件情報メールマガジン」により、国有地の一般競争入札情報等を配信しています。
登録方法はホームページをご覧ください。

令和6年度第1回先着順物件一覧表

物件番号	所在地	登記地目	数量 (㎡)	用途地域	建蔽率 容積率 (%)	売却価格 (円)
(愛知県分)						
1002	犬山市大字塔野地字東屋敷33番10	畑	237.67	調整区域	60 200	351,000
1004	新城市吉川字菖蒲41番1 外4筆	畑・宅地・田	673.15	調整区域	60 200	3,000,000
(岐阜県分)						
1102	岐阜市大洞柏台六丁目52番	宅地	218.12	一種低層	50 80	1,990,000
1103	多治見市生田町一丁目134番2 外4筆	宅地・山林	715.41	一種住居	60 200	5,010,000
1104	関市倉知字西藤谷2976番 外1筆	田	1,073.72	都市計画区域内 (準工業)	60 200	1,020,000
1106	土岐市駄知町字日帰2281番16 外1筆	宅地	277.72	都市計画区域内 (準工業)	60 200	1,160,000
1107	海津市平田町今尾字町内3062番6	宅地	122.84	都市計画区域内 (指定なし)	70 200	1,500,000
(三重県分)						
1201	津市香良洲町字海面高砂3952番20	宅地	860.13	準工業	60 200	3,000,000
1206	伊賀市馬場字大房1071番11	宅地	335.58	都市計画区域内 (指定なし)	60 200	1,250,000
(静岡県中部・西部地区分)						
1302	静岡市清水区吉川字上長面93番	畑	152.78	一種住居	60 200	1,580,000
1303	掛川市横須賀字大工町207番	宅地	78.84	都市計画区域内 (一種住居)	60 200	717,000
1304	藤枝市岡出山三丁目7番12	宅地	490.99	準住居	60 200	31,400,000
(静岡県東部地区分)						
1401	沼津市大岡字久保1110番11	宅地	131.44	二種中高	60 200	1,220,000
1404	下田市大沢字鶴居13番3	宅地	241.34	都市計画区域外 (指定なし)	-	354,000
1405	伊豆市湯ヶ島字大久保1510番2 外2筆	畑	654.11	都市計画区域内 (指定なし)	70 200	161,000
1406	賀茂郡松崎町松崎字沢路86番	田	513.49	都市計画区域外 (指定なし)	-	1,740,000

物件番号	所在地	登記地目	数量 (m^2)	用途地域	建蔽率 容積率 (%)	売却価格 (円)
1407	駿東郡長泉町南一色字大平18番4 外5筆	雑種地	558.54	近隣商業	80 200	25,800,000

(マンション物件)

物件番号	所在地	敷地権等の割合	専有面積 (m^2)	用途地域	建蔽率 容積率 (%)	売却価格 (円)
1402	熱海市網代字網代山627番90 (中銀ライフケア熱海〔南熱海〕15号館1205号室)	717/100,000	30.04	都市計画区域内 (指定なし)	40 200	41,700
1403	熱海市上多賀字白石962番1 (中銀ライフケア〔白石〕8号館1207号室)	1/176	35.14	都市計画区域内 (二種住居)	60 200	402,100

物件番号1402、1403は、消費税及び地方消費税相当額込みの価格です。