



残暑お見舞い申し上げます。

夏の暑さが続いています。木陰にいると爽やかな風が吹いてくることがあります。まだまだ暑い日が続きますが会員の皆様も体調管理には十分お気を付けて、暑い夏を乗り切りましょう！

愛知県本部会館建設において、令和6年7月17日（水）の現場の状況です。いよいよ足場が外され建物の外観が見えてきました。内装もあともう少しです。

会館建設の進捗状況につきましては、愛知県本部ホームページをご覧ください。



2階フロア



エレベーター周辺



外観

◆ 理事会審議事項



1. 入会申込者の審査に関する件
標題の件について審議の結果、主たる事務所2件、代表者変更4件、従たる事務所3件が原案どおり承認されました。
2. 第23回金仲奨参加に関する件
9月19日（木）台中市にて、第23回金仲奨が開催されます。愛知県本部から役員6名参加することが承認されました。
3. 荒木顧問弁護士の事業継承パンフレット（全会員宛）送付に関する件
荒木顧問弁護士が在籍しています旭合同法律事務所では事業継承に関するご相談を受け付けます。初回のご相談は無料となり、その後提示される見積もりもお値打ち価格で提供されると伺っております。表題の件について審議の結果、会員サービスの一環となりますので、全会員宛てに事業継承パンフレットを送付していただくことが承認されました。
4. 什器備品購入に関する件
全日愛知会館の什器備品に関する件について、慎重審議の結果原案どおり承認されました。

◆ 理事会報告事項



1. 行事報告

○ 本部事業・支部事業・他団体事業の行事報告は以下のとおりです。

開催日	会議等の種別と内容	開催場所	担当者
7.01	入会キャンペーン実施 2025.02.20迄		
7.02	N T T 移転打合せ	愛知県本部	事務局
7.02	第2回総本部・地方本部事務局会議 web	愛知県本部	事務局
7.03	理事会	愛知県本部	役員
7.04	2024年度暴力追放セミナー	日本特殊陶業市民会館	事務局
7.05	名古屋市消費生活講座 『現在・過去・未来色々な不動産に関するおはなし』 公益社団法人全日本不動産協会愛知県本部 副本部長 林 敏明 氏	名古屋市消費生活センター	林副本部長
7.05	(株)竹中工務店名古屋支店(原状回復打合せ)	愛知県本部	事務局
7.06	自由民主党愛知県支部連合会大会	名古屋マリオットアソシアホテル	事務局
7.08	岡崎市空き家ワンストップ窓口打合せ	岡崎市役所	萩原本部長、 岩月理事、 事務局
7.09	地区協議会会長意見交換会	全日会館	萩原本部長
7.11	弁済委員会	全日会館	渡邊副本部長、 藤田副局長
7.12	一宮市役所打合せ(居住支援協議会設立)	愛知県本部	事務局
7.12	全日ラビー少短及び全日ラビー保証に係る新商品 (新プラン)の説明会・意見交換会	AP名古屋	萩原本部長、 渡邊副本部長、 事務局
7.17	豊田市 違反開発防止週間出発式	豊田市役所 西庁舎南側駐車場	萩原本部長、 岩月理事
7.17	第11回定例会議及び施工外壁検査	現場事務所	萩原本部長、 倉知理事、 森野理事、 山本監事
7.18	丸天産業打合せ	愛知県本部	萩原本部長、 瀧本副本部長
7.19	法務省中部公安調査局打合せ	愛知県本部	事務局
7.20	公明党愛知県本部 団体懇談会 <公明党出席者>参加予定人数:6名程度 里見 隆治 参議院議員・党県本部代表 愛知県議会議員と名古屋市会議員	公明党愛知県本部	萩原本部長、 林副本部長、 瀧本副本部長、 永田理事
7.25	資格審査委員会 入会申込者の審査2件、代表者変更4件、従たる 事務所新設3件について協議が行われました。	愛知県本部	委員
7.26	愛知県宅地建物取引業暴力追放協議会 令和6年度幹事会	愛知県宅建会館	萩原本部長、 渡邊副本部長
7.27 7.28	CBCラジオ夏まつり2024	久屋大通公園	組織委員 無料相談委員
7.30	豊田市居住支援協議会第1回部会	豊田市役所	萩原本部長 岩月理事
7.30	中央支部 研修会及び懇親会 『不動産売却サポート時の参考に!相続実務の基礎知識』 公証役場の使い方、遺言書保管制度、法定相続一覧図とは? (株)三毛猫 代表取締役 三毛猫行政書士事務所 特定行政書士 木田 美花 氏	名古屋商工会議所	支部会員

開催日	会議等の種別と内容	開催場所	担当者
	『お客様！絶対に不動産を買わないで下さい！』 「営業」で売り込まず「住宅ローン」を 切り口に営業成果を上げる3つの方法 ユニバーサルフィナンシャルホールディングス(株) 代表取締役/YouTuber 高嶋建太郎 氏	名古屋商工会議所	
7.30	総本部 会務運営会議	全日会館	萩原本部長
7.31	丸天産業打合せ	愛知県本部	萩原本部長、 瀧本副本部長

2. 全日愛知会館の住居番号に関する件

全日愛知会館の住居番号が下記の通り決まりましたのでご報告いたします。なお、全日愛知会館への引っ越しは10月5日（土）～6日（日）、営業開始日は10月7日（月）を予定しております。また、電話番号、FAX番号につきましては、手続き中ですので決まりましたらご報告いたします。

〒460-0002

名古屋市中区丸の内三丁目15番8号 全日愛知会館

◆愛知県本部からのお知らせ



令和6年7月 新入会員ご紹介

商号	住所	代表者名	支部
(株)住まいるママ	名古屋市緑区黒沢台 2-1716-1 1F	橋爪 智愛	名南
(株)28. Style	一宮市萩原町富田方字西の川 36-1	丹羽 将也	名西
(株)小粋	西尾市川口町中西 21-1	山下矢江 巳	三河
法カフェ不動産	名古屋市港区港明 2-4-1 パール・ムズ LaLa 名古屋みなと アクス 104号	作田 和香	名西
いえやす不動産(株)	岡崎市井田西町 18-3	水野 雅与	三河
(株)TON	名古屋市中区大須 4-10-14 グランドール YHD1F	伊藤 徹	中央

令和6年6月 代表者変更

商号	住所	代表者名	支部
(株)大地不動産	名古屋市中区錦 2-17-30	張 満升	中央
ライフソレイユ(株)	名古屋市中区丸の内 2-19-32 パインツリー丸の内 708号	平嶋 潤一	中央
MUマネジメント(株)	名古屋市東区葵 2-12-8 名鉄運輸ビル 9F	有馬 正純	名北
(株)クレスト	日進市赤池 1-3001	川副 勝代	名南

令和6年6月 従たる事務所新設

商号	住所	代表者名	支部
伊吹(株) 岐阜営業所	岐阜市東栄町 1-22 ビジネスプラザ 22 1階東 1F 西号室	岡本 将宏	—
(株)ライフアシスト 熊本支店	熊本市西区春日 3-15-60 JR 熊本白川ビル 6F	相川 政也	—
物件キング(株) 大阪店	大阪市中央区博労町 4-7-3 サン・システム心斎橋ビル 502	富田 康平	—

令和6年6月 千葉県本部から愛知県本部へ免許換え

商号	住所	代表者名	支部
(株)アバンティア不動産	名古屋市中区丸の内三丁目15番8号	岡本亮	名南

TRAセミナーのご案内（再送）

拝啓 盛夏の候 益々ご清栄のこととお慶び申し上げます。

平素は当本部の運営につきまして格別のご高配を賜り厚く御礼申し上げます。

さて、このたび一般社団法人全国不動産協会愛知県本部は、かねてより建設中でありました全日愛知会館が無事竣工を迎えるにあたり、記念講演として下記のとおりTRAセミナーを開催いたします。万障お繰り合わせの上ご出席下さいますようお願い申し上げます。

なお、TRAセミナーへご出席頂ける方は、8月末日までに出席票をご返信下さいますようお願い申し上げます。

敬具

記

【日 時】 令和6年10月31日（木）

◇ 受 付：14時30分より

◇ TRAセミナー：15時00分から16時30分

【講 師】 中 野 信 子 氏

【演 題】 「成功する人の習慣～チャンスをつかむ方法～」

【会 場】 名古屋マリオットアソシアホテル
16階 タワーズボールルーム
名古屋市中村区名駅一丁目1番4号
電話（052）584-1111

【対象者】 会 員

【定 員】 400名（先着順）

現在、定員に若干の余裕がございますので
たくさんのお申込みをお待ちしております。



講師：中野信子氏

※講演中の撮影、録音、録画は一切禁止とさせていただきます。またイベントの内容や写真等をSNSに掲載することも一切禁止となりますのでご了承ください。

※災害または交通機関の事故等の不可抗力の事情、また講師の体調不良等諸般の事情により開催を中止させていただく場合がございます。その際は、ホームページにてご連絡いたしますのでセミナーご参加の前に、必ずご確認くださいませようお願いします。

以上

-----<キリトリ不要>-----

令和6年 月 日

◎ TRAセミナー

□ご出席

商号又は名称： _____

出 席 者：代表者名

他 名 _____

返信先：事務局FAX（052）242-3577またはメール info@aichi.zennichi.or.jp



入会キャンペーンのお知らせ

【期 間】令和6年7月1日（月）～令和7年2月20日（木）

【対 象 者】上記期間内に入会申込があり、入会承認を経た方。

【支払時期】入会時の費用から20万円を減額します！！

※詳細は全日愛知県本部までお問い合わせください。



不動産業開業支援セミナーのご案内

お知り合いの方で、不動産業の起業または独立にご興味がある方が見えたら、是非この機会に不動産業開業支援セミナーへの参加をお勧めください。

【日 時】 令和6年12月13日（金）・令和7年3月1日（土）
両日とも14：00～16：00（13時30分より受付）
どちらも同じ内容のため、ご都合の良い回にお申込みください。

【会 場】 両日ともウインクあいち 901号室
名古屋市中村区名駅4丁目4-38

【定 員】 50名（定員になり次第、締切）

【費 用】 無料

【内 容】 ☆ 不動産開業を始めるにあたって
☆ 現役不動産会社 社長から学ぶ開業体験（各25分）
<講師>
ケヤキ住建(株) 代表取締役 川合 透友 氏
(株)順風不動産 代表取締役 加藤 真也 氏
☆ 免許申請から開業まで
☆ 個別相談会

【お申込】 下記のいずれかの方法で、住所・氏名・連絡先をご連絡ください
TEL：052-241-0468 FAX：052-242-3577
WEB：<http://aichi.zennichi.or.jp/>もしくは、全日愛知で検索



セミナーに参加し、入会申込みをされた方は、セミナー開催日より1年間、入会金から20万円減額キャンペーンの対象とします。

※参加者：1名につき1社限定

メールアドレスご登録のお願い

(公社)全日本不動産協会では、近年のデジタル環境への移行、環境保全および経費削減の観点から、会員様への各種ご案内・情報提供につきまして、現在メールによる配信を推進しており、愛知県本部の約74.6%の会員様がメール登録にご協力いただいております。将来的にメール登録数100%達成を目指して進めて参りたいと思っておりますので、まだメールアドレスのご登録がお済みでない会員様は下記の要領によりご登録にご協力をいただきたくお願い申し上げます。

◆以下1・2・3のいずれかの方法によりご登録をお願いします。

登録方法1：QRコードから登録



- ① スマートフォンで右のQRコードを読み取り、愛知県本部のホームページを開く
- ② 右上の横三本線をクリックし、「お問い合わせ 資料請求」をクリック
- ③ ご担当者名、メールアドレス、会社名を入力し、その他連絡事項 お問い合わせ内容の欄に「メール受信希望」と入力
- ④ 入力内容を確認し、送信

登録方法2：愛知県本部へ直接メールし登録

愛知県本部のメールアドレス（info@aichi.zennichi.or.jp）へ、「会社名」、「メール受信希望」と入力しメール送信してください。

登録方法3：FAX送信により登録

必要事項をご記入のうえ、末尾に記載のFAX番号まで送信してください。

商号・名称 _____

メールアドレス _____

ご担当者名 _____

※メールアドレスは0（ゼロ）とO（オー）、1（イチ）とI（エル）等が区別できるよう間違いやすい文字にフリガナをお願い致します。

◆ 返信先FAX番号 : 052-242-3577

◆ 返信先メールアドレス : info@aichi.zennichi.or.jp