



全日・保証・TRA 愛知のたより

令和6年
11月号

名古屋市中区丸の内三丁目15番8号 全日愛知会館
TEL(052)253-5036(代) FAX(052)253-5056

昼夜の寒暖の差もだんだんと大きくなり、少しずつ冬の訪れを感じる頃となりました。気温も下がり乾燥してくるこの時期、会員の皆様におかれましては、健康管理や感染予防により一層ご留意ください。

愛知県本部では10月31日(木)、各地方本部の本部長をお招きして、全日愛知会館の内覧会を開催し、その後、名古屋マリオットアソシアホテルにて、TRAセミナーおよび全日愛知会館竣工記念式典・祝賀会を開催いたしました。

TRAセミナーには、テレビ・メディアなどでお馴染みの脳科学者・医学博士として幅広い分野で活躍中の中野信子氏を講師にお招きし、「成功する人の習慣 ～チャンスをつかむ方法～」をテーマにご講演いただきました。研修会の会場はほぼ満席で、約275名と大変多くの方が受講され、講師の貴重なお話に熱心に耳を傾ける姿が印象的でした。

TRAセミナー終了後、全日愛知会館竣工記念式典・祝賀会を開催いたしました。公益社団法人全日本不動産協会ならびに公益社団法人不動産保証協会 理事長 中村裕昌様をはじめ公務ご多用の中、ご臨席を賜りました、衆議院議員 野田聖子様、愛知県知事 大村秀章様 代理 愛知県都市・交通局 局長 九鬼令和様、国土交通省中部地方整備局 局長 佐藤寿延様など、ご来賓が78名、会員合わせて総勢約335名の方にお越しいただきました。

記念式典では、全日愛知会館の竣工に多大なる貢献をされました方々に中村理事長より感謝状の贈呈式および中部・北陸地区協議会 矢口副会長より記念品の贈呈式が執り行われました。以下の方々が受彰されました。

感謝状受領	日本建設(株)	名古屋支店	支店長	加藤 文彦 様
	愛知県本部	会館建設特別委員長		瀧本 安隆 様
		会館建設特別副委員長		倉知 明弘 様
				森野 努 様
		会館建設特別委員		加藤 幹男 様・山本 健二 様
				神田 徳一 様・久納 伸也 様
記念品受領	公益社団法人全日本不動産協会	愛知県本部長		萩原 幸二 様

余興では、プロ歌手であるMAYUMIさんの素敵な歌声に会場は温かい雰囲気。その後、地元名古屋のJ1プロサッカーリーグ所属 名古屋グランパス、公式チアチーム、チアグランパスの皆様に、とても一体感のある素晴らしいパフォーマンスをご披露していただきました。

フィナーレに、永年の夢でありました全日愛知会館の竣工までの経過を会場前方と後方のスクリーンより上映され会場は感動の空気に包まれました。



最後は、愛知県本部恒例の渡邊副本部長による中締めで盛会裏に終わることができました。

愛知県本部はさらなる飛躍を求めて邁進していきたくと思いますので、今後とも何卒よろしくお願い申し上げます。



愛知県本部では、令和6年11月6日（水）に理事会を開催しました。



◆ 理事会審議事項

1. 入会申込者の審査に関する件
 標題の件について審議の結果、主たる事務所5件、代表者変更1件、従たる事務所2件が原案どおり承認されました。
2. 全日愛知会館 研修室の利用料に関する件
 表題の件について審議の結果、4階研修室は、支部で利用する際の利用料を無料とすることが決まりました。ただし、公平を期するため、全日愛知会館 研修室を利用しない遠方の支部においては、支部が利用する各研修会場の費用をTRAで全額補助していくことが決まりました。また、支部以外で利用する際の利用料は、再度、理事会で審議することが決まりました。



◆ 理事会報告事項

1. 行事報告
 ○ 本部事業・支部事業・他団体事業の行事報告は以下のとおりです。

開催日	会議等の種別と内容	開催場所	担当者
10.01	全国一斉不動産無料相談会	旧クリスタル広場	役員
10.02	名古屋国税局資産課税課長 着任挨拶	愛知県本部	萩原本部長
10.02	理事会	愛知県本部	役員
10.02	什器備品納入 4日迄	全日愛知会館	
10.02	犬かい明佳を激励する会	名鉄小牧ホテル	萩原本部長、 倉知理事、 岩月理事、 永田理事、 小嶋監事
10.03	本多健幸氏の黄綬褒章受章を祝う会	グランドアーク半蔵門	萩原本部長
10.05	引越 6日迄	全日愛知会館	
10.07	全日愛知会館営業開始	全日愛知会館	

開催日	会議等の種別と内容	開催場所	担当者
10.08	全日愛知会館 内覧会（会員）	全日愛知会館	役員
10.08	全日愛知会館 除幕式（会員、中村理事長・坊副理事長・矢口本部長・疋田本部長）	全日愛知会館	役員
10.08	全日愛知会館 除幕式、直会（中村理事長・坊副理事長・矢口本部長・疋田本部長）	つる屋	役員
10.09	躍進するあいちの会（大村ひであき）	ウインクあいち	加藤理事
10.09	衆議院議員選挙立候補者へ推薦状公布 丹羽秀樹氏、伊藤忠彦氏、熊田裕通氏、根本幸典氏、工藤彰三氏、長坂康正氏、今枝宗一郎氏、鈴木淳司氏、八木哲也氏、青山周平氏、石井 拓氏、中川貴元氏、水野良彦氏、古川元久氏、犬飼明佳氏、重徳和彦氏		
10.11	三河支部 会員及び各支部役員交友ゴルフコンパ	南山カントリークラブ	支部会員
10.12	名古屋市消費生活フェア	オアシス21	総務委員
10.16	名北支部・尾張支部 合同懇親会	八百津町	支部会員
10.17	上半期監査会	愛知県本部	監事団、 林財務委員長
10.19 20迄	春日井市民まつり	春日井市役所とその周辺	尾張支部
10.21	名古屋市長選挙立候補者 大塚耕平氏へ推薦状公布		
10.22	山口県本部創立50周年記念式典	かめ福クラブ レストラン	萩原本部長
10.24	取引相談委員会 消費者からの苦情申出について	愛知県本部	委員
10.25	豊田市居住支援協議会 第2回部会	豊田市役所	萩原本部長、 岩月理事
10.25	資格審査委員会 入会申込者の審査5件、代表者変更1件、従たる事務所新設2件について協議が行われました。	愛知県本部	委員
10.26	福山修氏黄綬褒章受章を祝う会	城山ホテル鹿児島	萩原本部長
10.29	会館建設・総務合同特別委員会 TRAセミナー、会館竣工記念式典・祝賀会の運営について	愛知県本部	萩原本部長、 委員
10.31	会務運営会議	全日愛知会館	萩原本部長
10.31	全日愛知会館 内覧会（総本部役員・全国本部長）	全日愛知会館	役員、 総務・会館委員
10.31	TRAセミナー （会員、総本部役員・全国本部長） 「成功する人の習慣～チャンスをつかむ方法～」 脳科学者・医学博士・認知科学者・ 東日本国際大学教授 中野 信子 氏	名古屋リソットアソシアトル TBR	役員、 総務・会館委員
10.31	会館竣工記念式典・祝賀会（会員、総本部役員・全国本部長、来賓）	名古屋リソットアソシアトル TBR	役員、 総務・会館委員
10.31	懇親会（総本部役員・全国本部長）	名古屋リソットアソシアトル サルビア	役員

◆愛知県本部からのお知らせ

令和6年10月 新入会員ご紹介

商号	住所	代表者名	支部
はこ不動産	名古屋市北区中杉町 1-9-2	白鳥 優子	名北
(株)ファイブハンドレッド	名古屋市中区錦 3-22-24 ATS 広小路ビル4階 401	中島 雅斗	中央
合同会社 愉夢カンパニー	名古屋市中村区名駅 3-28-12 大名古屋ビルディング 25階 2558	近藤 洋市	名西
(株)エベレストムーン	名古屋市熱田区西野町 3-28-2 1階	岡島 良典	中央
(株)誠華	名古屋市北区長田町 1-13-4 ファーストニヶ坂 102	潘 亜萍	名北
(株)プライム	名古屋市天白区一本松 1-507 プライム植田 1階	上野 源治	名南
(株)DKエステート	名古屋市緑区曾根 2-162 サイェンビル 3階	小山 大輔	名南
松ホーム(株)	岡崎市藤川町字河原 20-1	松葉 啓喜	三河
合同会社 Back Door	名古屋市北区大曾根 3-10-7 リニアビル 203号	井上 結奈	名北
T & Kエステート	津島市大字津島字北新開 238-1	垣見 俊樹	名西
池谷不動産	知多郡美浜町大字野間字石名原 104-3	池谷 豪紀	名南

令和6年10月 代表者変更

商号	住所	代表者名	支部
(株)インターグローアセット	名古屋市中区丸の内 2-14-4 イグゼ丸の内 3F	豊島 維大	中央

令和6年10月 従たる事務所新設

商号	住所	代表者名	支部
(株)おうち広場 あま大治店	あま市下萱津九反田 45 福田マンション 101号	西川 大起	名西
(株)AVANTIA 横浜支店	神奈川県横浜市西区高島 2-6-32 横浜東口ウイストビル 3FA 区画	沢田 康成	—

令和6年10月 従たる事務所新設 大阪府本部承認済

商号	住所	代表者名	支部
アセットテクノロジー(株) 名古屋支店	名古屋市中村区名駅 3-28-12 大名古屋ビルディング 11F	宮本 泰光	名西

令和6年10月 従たる事務所新設 東京都本部承認済

商号	住所	代表者名	支部
(株)メイクス不動産販売 名古屋支店	名古屋市西区名駅 2-27-8 名古屋プライムセントラルタワー 16F	仲村 周作	名北
日本ファイナンシャルプランニング(株) 名古屋支社	名古屋市中区栄 4-16-8 栄メンバーズオフィスビル 10F1001	伏屋 慶二	中央



入会キャンペーンのお知らせ

【期 間】令和6年7月1日（月）～令和7年2月20日（木）

【対 象 者】上記期間内に入会申込があり、入会承認を経た方。

【支払時期】入会時の費用から20万円を減額します！！

※詳細は全日愛知県本部までお問い合わせください。



不動産業開業支援セミナーのご案内

お知り合いの方で、不動産業の起業または独立にご興味がある方が見えたら、是非この機会に不動産業開業支援セミナーへの参加をお勧めください。

【日 時】 令和6年12月13日（金）・令和7年3月1日（土）
両日とも14：00～16：00（13時30分より受付）
どちらも同じ内容のため、ご都合の良い回にお申込みください。

【会 場】 両日ともウインクあいち 901号室
名古屋市中村区名駅4丁目4-38

【定 員】 50名（定員になり次第、締切）

【費 用】 無料

【内 容】 ☆ 不動産開業を始めるにあたって
☆ 現役不動産会社 社長から学ぶ開業体験（各25分）
<講師>
ケヤキ住建(株) 代表取締役 川合 透友 氏
(株)順風不動産 代表取締役 加藤 真也 氏
☆ 免許申請から開業まで
☆ 個別相談会

【お申込】 下記のいずれかの方法で、住所・氏名・連絡先をご連絡ください

TEL：052-253-5036 FAX：052-253-5056

WEB：<http://aichi.zennichi.or.jp/>もしくは、全日愛知で検索



セミナーに参加し、入会申込みをされた方は、セミナー開催日より1年間、入会金から20万円減額キャンペーンの対象とします。

※参加者：1名につき1社限定



メールアドレスご登録のお願い

(公社)全日本不動産協会では、近年のデジタル環境への移行、環境保全および経費削減の観点から、会員様への各種ご案内・情報提供につきまして、現在メールによる配信を推進しており、愛知県本部の約75.5%の会員様がメール登録にご協力いただいております。将来的にメール登録数100%達成を目指して進めて参りたいと思っておりますので、まだメールアドレスのご登録がお済みでない会員様は下記の要領によりご登録にご協力をいただきたくお願い申し上げます。

◆以下1・2・3のいずれかの方法によりご登録をお願いします。

登録方法1：QRコードから登録



- ① スマートフォンで右のQRコードを読み取り、愛知県本部のホームページを開く
- ② 右上の横三本線をクリックし、「お問い合わせ 資料請求」をクリック
- ③ ご担当者名、メールアドレス、会社名を入力し、その他連絡事項 お問い合わせ内容の欄に「メール受信希望」と入力
- ④ 入力内容を確認し、送信

登録方法2：愛知県本部へ直接メールし登録

愛知県本部のメールアドレス（info@aichi.zennichi.or.jp）へ、「会社名」、「メール受信希望」と入力しメール送信してください。

登録方法3：FAX送信により登録

必要事項をご記入のうえ、末尾に記載のFAX番号まで送信してください。

商号・名称 _____

メールアドレス _____

ご担当者名 _____

※メールアドレスは0（ゼロ）とO（オー）、1（イチ）とI（エル）等が区別できるよう間違いやすい文字にフリガナをお願い致します。

◆ 返信先FAX番号 : 052-253-5056

◆ 返信先メールアドレス : info@aichi.zennichi.or.jp