

令和 8 年 9 月 28 日

公益社団法人 全日本不動産協会 愛知県本部 御中

名古屋市 住宅都市局
建築指導部 建築指導課

CASBEE 名古屋の評価ツールの更新について（お知らせ）

平素は、建築行政の推進に格別のご協力をいただき、厚くお礼申し上げます。

2004 年度より運用しております「環境保全条例」における建築物環境配慮制度について、CASBEE 名古屋の評価ツールを更新しますので、その概要をお知らせします。

つきましては、会員様にご周知いただけますと幸いです。

ご不明点等ございましたら、下記担当までご連絡ください。

1. CASBEE 名古屋とは

- ・床面積 2,000 m²を超える建築物を新築・増築する場合に、建築物に係る環境への負荷の低減を図るため、その措置に係る計画書を作成し届出する制度をいいます。
- ・全国版の CASBEE-建築の評価ツールを基に、市独自の重点項目を設定しています。

2. 評価ツールの更新による主な内容

- ・全国版の CASBEE-建築(新築)2024 年版をベースに更新します。

なお、更新された評価ツールの運用は令和 8 年 10 月 1 日を予定していますが、令和 9 年 3 月 31 日までは、現評価ツールでも届出は可能です。

3. 添付資料

- ・CASBEE 名古屋に関するお知らせ
- ・「建築物環境配慮制度って何？」「環境配慮ってどんなことをするの？」

担当者名 名古屋市住宅都市局建築指導部建築指導課
建築物環境指導担当 島中、渡辺、小中
電話：052-972-2924
FAX：052-972-4159
メールアドレス：a2924@jutakutoshi.city.nagoya.lg.jp