

平成30年10月吉日

会 員 各 位

公益社団法人全日本不動産協会愛知県本部
本 部 長 山 田 晶 久
(公 印 省 略)

一般社団法人全国不動産協会への入会について

初秋の候、会員の皆様におかれましては、益々ご清祥のこととお慶び申し上げます。

平素は当本部の運営にご協力賜り、厚く御礼申し上げます。

さて、この度、会員皆様の業務支援及び社員を含めた福利厚生 of 更なる充実を図るため、当本部が諸費用を負担し、一般社団法人全国不動産協会（略称：T R A）の賛助会員として皆様にご入会いただくことで、同団体が実施する事業の一部を利用できるよう理事会にて決議致しました。

つきましては、入会申込書の提出が必要となりますので、下記及び同封資料をご確認のうえ、原本を同封の返信用封筒にて当本部までご提出いただきますようお願い申し上げます。

記

1. 加盟団体 一般社団法人全国不動産協会（略称：T R A）
※平成30年10月1日に「一般社団法人東京都不動産協会」から名称変更しました。
2. 入 会 日 平成30年10月1日
3. 入 会 金 なし
4. 会 費 無料（賛助会員会費5,400円は当本部が負担します。）
5. 提 出 先 〒460-0008
愛知県名古屋市中区栄五丁目27番14号 朝日生命名古屋栄ビル4階
公益社団法人全日本不動産協会愛知県本部
6. 提出期限 平成30年11月30日（金）
7. 同 封 物 ①T R A入会のご案内 [賛助会員]
②入会申込書
③入会申込書記入例
④返信用封筒

以上

[本件に関するお問い合わせ先]

公益社団法人全日本不動産協会愛知県本部

TEL 052(241)0468 / FAX 052(242)3577

TRA入会のご案内 [賛助会員]

全日会員限定

TRA

一般社団法人 **全国不動産協会**

※平成30年10月1日に「一般社団法人 **東京都不動産協会**」から名称変更します。

TRAとは

当協会は、全日本不動産協会東京都本部の会員を母体とし、平成10年12月に「社団法人東京都不動産関連業協会」として東京都知事の許可を受け設立しました。

その後、公益法人制度改革への対応として、会員の業務支援に重点を置いた法人とするため、

一般社団法人に移行することとし、平成23年12月、「一般社団法人東京都不動産協会（略称：TRA）」と名称を改め、東京都知事の認可を受けました。

そして、平成28年10月より、東京都外に所在する多くの全日本不動産協会の会員の皆様が順次入会しはじめたことから、平成30年10月1日より、「一般社団法人全国不動産協会」に名称変更します。

TRAは、全日本不動産協会の会員皆様の業務支援に取り組んでいます。

▶ご提供するサービス内容

TRAでは、会員の業務支援を目的とした下記事業に取り組んでまいります。

1 共済事業

会員相互扶助の観点から次に掲げるような場合に共済給付金を支給します。

給付対象者は会員（法人の場合には、当協会に届け出ている代表者1名）です。

◆18歳～75歳の会員に対する生命共済保障

- | | |
|-------------------------------------|-------|
| ①会員が病気で死亡又は会員が不慮の災害（法定伝染病を含む）で死亡のとき | 100万円 |
| ②会員が高度障害になったとき | 100万円 |

◆76歳以上の会員に対する生命共済保障

- | | |
|------------------------------------|------|
| 会員が病気で死亡又は会員が不慮の災害（法定伝染病を含む）で死亡のとき | 10万円 |
|------------------------------------|------|

◆入院見舞金

- | | |
|-----------------------------|-----|
| 会員が引き続き10日以上入院したとき、年度内に1回限り | 5万円 |
|-----------------------------|-----|

◆火災見舞金

- | | |
|--------------------------------------|-----|
| 会員の事務所、又は現に自ら居住している住宅が、火災による損害をうけたとき | 5万円 |
|--------------------------------------|-----|

◆会員の配偶者弔慰金

- | | |
|---------------|-----|
| 会員の配偶者が死亡したとき | 5万円 |
|---------------|-----|

※なお、一定の事由に該当する場合、共済給付金は不払いとなる場合があります。

入会費用[賛助会員]

会費：5,400円（入会金：なし）

賛助会員

不動産業務を営み、協会の事業を賛助する個人又は法人で、公益社団法人全日本不動産協会の会員であり、当該会員が属する地方本部を通じて入会申込をした者。

TRA

〒102-0093 東京都千代田区平河町1-8-13 全日東京会館

一般社団法人 **全国不動産協会** TEL 03-3222-3808

※平成30年10月1日に「一般社団法人東京都不動産協会」から名称変更します。

<http://www.tokyo-fudousan.or.jp/>

統一コード	1. 新入会 ()	
	2. 継続 ()	
受付年月日	入会承認年月日 平成 年 月 日	区市町村コード
	会長 中村 裕昌 (印)	



一般社団法人全国不動産協会入会申込書

このたび、一般社団法人全国不動産協会の設立趣旨に賛同し入会の申込みを致します。

一般社団法人全国不動産協会

会長 中村 裕昌 殿

平成 年 月 日

会員の種別	賛助会員 (県本部)		
フリガナ			
商号又は名称	(印)		
フリガナ			
代表者氏名	生年月日	年 月 日	
	性別		
フリガナ			
事務所所在地 (ビル名)	〒		TEL () FAX ()
フリガナ			
代表者現住所	〒		TEL ()
事業の沿革	法人の設立 年月日	年 月 日	個人営業 開始日
	年 月 日	年 月 日	年 月 日
従業員数	名	資本金	円 法人・個人区分
主たる事業	<input type="checkbox"/> 1. 売買仲介 <input type="checkbox"/> 2. 賃貸管理 <input type="checkbox"/> 3. 建築 <input type="checkbox"/> 4. 開発 <input type="checkbox"/> 5. 総合		
免許証番号	()	号	免許年月日 平成 年 月 日
共済事業に関する告知事項 (下記注参照)	1. 代表者の方は入会申込時において、正常に勤務、もしくは健康な日常生活を営んでいますか。 (はい) (いいえ) 2. 代表者の方は入会申込時から過去1年以内に病気やけがにより2週間以上欠勤したことがありますか。 (はい) (いいえ)		
個人情報のお取り扱いについて	裏面の個人情報のお取り扱いについての説明を受け、個人情報の提供・利用について承諾しました。 商号 氏名 (印)		

注：共済事業に関する告知事項

(1) **正常に勤務していない方**とは、傷病治療のため公休・休暇等で欠勤している方、または、傷病治療のため勤務先・医師・歯科医師等により就業の制限(労働時間の短縮・出張の制限・時間外労働の制限・労働負荷の制限等)を指示されている方をいいます。**健康な日常生活を営んでいない方**とは、医師・歯科医師の治療(指示・指導を含みます)・投薬を受けている方をいいます。
 (2) **病気やけがにより2週間以上欠勤した方**とは、傷病治療のため継続して2週間以上にわたり欠勤(公休・休暇等を含みます)した方をいいます。

総務部長	担当者

会員各位

個人情報のお取り扱いについて

一般社団法人 全国不動産協会
会長 中村 裕 昌

本会は、会員及び入会を希望する事業者又は不動産に関する相談をいただく個人の方等の個人情報をいただいております。この書面は、個人情報保護法の規定に従い、本会が入手する個人情報の利用目的、取扱い等について説明するものです。

個人情報に対する本会の基本姿勢	本会は、個人情報保護法の趣旨を尊重し、これを担保するために「個人情報保護方針」「個人情報保護規程」「個人情報保護計画」を定め実行します。
本会が保有する個人情報	会員の皆様へ 本会が保有する個人情報は、入会申込書、各種届出書、共済事業における給付金申請書及びそれらの添付書類に記載された個人情報、入会金その他の入金情報です。
	一般の皆様へ 本会が保有する個人情報は、入会希望事業者、新規宅建物取引業免許取得者のほか、不動産に関する相談、本会会員に対する苦情申し出、本会が主催するセミナー等への出席に係る各種受付簿、申込書及び提出書類に記載された個人情報です。
個人情報の利用目的	会員の皆様へ 行政通達や協会及び関係機関からの連絡事項の周知、適正な不動産取引の推進のための調査・指導、各種会議の通知及び出欠確認、各種研修会の案内及び研修会への出席状況の確認、各種アンケートの依頼、会員名簿・役員名簿の作成配布又はホームページ上での公開、各種領布品の販売、会報誌及びファクシミリニュースの送付(関係機関等への配布を含みます。)、会費等の請求、協会表彰等の審査・申請、会員逝去等の通知、本会へ新規に入会を希望される不動産関連業者の紹介の確認、本会が定める入会審査基準等に基づく調査、共済事業における共済金の給付、定款その他諸規程に規定する処分の審議及び会員にとって有用と思われる本会提携先の商品・サービス等を紹介するためのダイレクトメール等の案内を送送するために利用します。
	一般の皆様へ ①不動産に関する無料相談、不動産に関するセミナー等の統計のために個人情報を取り扱います。 ②不動産に関する調査研究のために、個人情報を取扱うことがあります。
個人情報の第三者への提供	<p>本会の有する個人情報(会員の代表者氏名等の所要項目)は、本会の事業目的を達成するために以下の者に対して提供されます。なお、ご本人からの申し出がありましたら、提供は停止します。</p> <p>①会員名簿の配布及び本会ホームページ上での会員名簿の公開による本会会員及びホームページ閲覧者。 ②入会希望事業者情報(商号、代表者氏名、所在地、電話番号、ファックス番号)を、他の同業者団体へ提供することがあります。 ③一般消費者に対する無料相談において取得した個人情報を公益社団法人全日本不動産協会東京都本部及び公益社団法人不動産保証協会東京都本部へ提供することがあります。 ④本会が会員にとって有用と思われる本会提携先の商品・サービス等を紹介するためのダイレクトメール等の案内を送送するため、本会提携先に会員情報を提供することがあります。 ⑤共済事業における共済金の給付のため及びサービスに関する情報をお知らせするに当たって、本会が提携する生命保険会社に会員情報を提供することがあります。 ⑥会員に対して、各種会議の通知及び出欠確認、各種研修会の案内及び研修会への出席状況の確認、会員・役員名簿の作成配布並びに会報誌の送付などの会員サービスの実施や会費等の請求のため、個人情報(代表者の氏名・性別・生年月日・現住所・電話番号、従業者の氏名・性別・生年月日・現住所・電話番号)を下記の提供先に提供することがあります。</p> <p>提供先 東京都千代田区平河町1-8-13 全日東京会館 3F 公益社団法人 全日本不動産協会東京都本部 東京都千代田区平河町1-8-13 全日東京会館 3F 公益社団法人 不動産保証協会東京都本部</p> <p>第三者への提供にあたっては、機密保持のための必要な措置を講じます。 なお、法律の定める場合においては、第三者への個人情報の提供は停止請求ができます。</p>
セキュリティ対策	①本会の従業者に対して個人情報保護のための教育を定期的に行い、会員及び一般消費者の方の個人情報を厳重に管理します。 ②本会が有するデータベースシステムについては、「個人情報保護計画」に従い必要なセキュリティ対策を講じます。
個人情報処理の外部委託	本会が利用目的を達成するため必要な範囲内で個人データを外部委託するときは、個人情報の安全管理に必要な契約を締結し、適切な管理・監督を行います。
個人情報の開示請求及び訂正、利用停止の方法	本会は、会員又は一般消費者の方の申し出があれば、申し出人に関し登録されている個人情報を開示します。 登録情報に誤りがある場合には、申し出により登録されている個人情報を訂正又は利用停止させていただきます。(開示、訂正、利用停止の申し出を受け付ける際に、本会より本人確認させていただきます。)また、登録情報の利用を停止すると提供できないサービスが発生する場合があります。 登録情報に関する開示、訂正、利用停止に関するお問い合わせは、以下に示す『苦情、訂正・利用停止等の申出先』で受け付けます。
苦情、訂正・利用停止等の申出先	①苦情・相談窓口 一般社団法人 全国不動産協会 事務局 電話 03-3222-3808 FAX 03-3222-3640 ②方法は本会の定めによります。
個人情報の削除・消去	本会の定める「文書取扱規程」に基づき、事前・事後の承諾を得ることなく、個人情報を安全かつ完全に削除・消去します。(ただし、電子データ化された会員情報については、厳重な安全管理のもと一定期間保存します。)

統一コード	1. 新入会 ()	
	2. 継続 ()	
受付年月日	入会承認年月日	区市町村コード
	平成 年 月 日	
	会長 中村 裕昌 (印)	



一般社団法人全国不動産協会入会申込書

このたび、一般社団法人全国不動産協会の設立趣旨に賛同し入会の申込みを致します。

一般社団法人全国不動産協会
会長 中村 裕昌 殿

平成 30年 〇月 〇日

会員の種別	賛助会員 (▲▲ 県本部)		
フリガナ	ラビー不動産		
商号又は名称	ラビー不動産 株式会社		
フリガナ	センニチ ラビオ	生年月日	昭和 〇〇 年 〇 月 〇〇 日
代表者氏名	全日 ラビ男	性別	男
フリガナ	〒 000-0000		
事務所所在地 (ビル名)	▲▲県▲▲市〇-〇〇-〇〇	TEL	000 (000) 000
		FAX	000 (000) 000
フリガナ	〒 000-0000		
代表者現住所	▲▲県▲▲市〇-〇〇-〇〇	TEL	000 (000) 000
事業の沿革	法人の設立年月日 平成 〇 年 〇 月 〇 日	個人営業開始日	年 月 日
従業員数	3 名	資本金	1000万 円
		法人・個人区分	法人
主たる事業	<input checked="" type="checkbox"/> 1. 売買仲介 <input type="checkbox"/> 2. 賃貸管理 <input type="checkbox"/> 3. 建築 <input type="checkbox"/> 4. 開発 <input type="checkbox"/> 5. 総合		
免許証番号	知事 (1) 00000 号 免許年月日 平成 〇 年 〇 月 〇 日		
共済事業に関する告知事項 (下記注参照)	1. 代表者の方は入会申込時において、正常に勤務、もしくは健康な日常生活を営んでいますか。 はい いいえ 2. 代表者の方は入会申込時から過去1年以内に病気やけがにより2週間以上欠勤したことがありますか。 はい いいえ		
個人情報のお取り扱いについて	裏面の個人情報のお取り扱いについての説明を受け、個人情報の提供・利用について承諾しました。 商号 ラビー不動産 株式会社 氏名 全日 ラビ男		

注：共済事業に関する告知事項

(1) 正常に勤務していない方とは、傷病治療のため公休・休暇等で欠勤している方、または、傷病治療のため勤務先・医師・歯科医師等により就業の制限(労働時間の短縮・出張の制限・時間外労働の制限・労働負荷の制限等)を指示されている方をいいます。健康な日常生活を営んでいない方とは、医師・歯科医師の治療(指示・指導を含みます)・投薬を受けている方をいいます。
(2) 病気やけがにより2週間以上欠勤した方とは、傷病治療のため継続して2週間以上にわたり欠勤(公休・休暇等を含みます)した方をいいます。

総務部長	担当者